

## **Agenda du 21 juin 2010**

### **1- Adoption de l'ordre du jour**

### **2- Parole au public**

### **3- Approbation des procès-verbaux des assemblées des 17, 25 et 26 mai 2010**

### **4- Règlement :**

4.1- Adoption : amendement au Plan d'urbanisme : angle de la Gare et Route 364 (292-2010)

4.2- Adoption : amendement au règlement de zonage (293-2010)

4.3- Adoption : amendement au Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) (294-2010)

4.4- Adoption: amendement au règlement de circulation (297-2010)

4.5- Consultation : Projet d'amendement au règlement de zonage (298-2010)

4.6- Consultation : Projet d'amendement au règlement sur les PIIA (299-2010)

4.7- Consultation : Projet d'amendement au règlement de zonage (300-2010)

4.8- Consultation : Projet d'amendement au règlement de zonage (301-2010)

4.9- Avis de motion : Règlement sur les matières résiduelles (303-2010)

### **5- Administration et Finances :**

5.1- Financement de 1 809 600 \$ pour les règlements d'emprunts : 366-99 (696 200 \$) égout pluvial ruisseau Cyr-Michaudville; 130-2005 prolongement de la rue Saint-Pierre phase II (63 300 \$); 217-2008 construction d'utilités publiques des Buses phase III (244 600 \$); 251-2009 pavage Jardins de la Pinède (451 700 \$); 257-2009 pavage Cascades et Méandres (353 800 \$)

5.2- Levée de la réserve foncière angle de la Gare et Chemin Jean-Adam

5.3- Service professionnels : dossier Hôtel de Ville

5.4- Annulation appels d'offres ingénieurs et architectes piscine intérieure

5.5- Mandat bureau de notaire pour l'acquisition des rues et des terrains pour l'égouttement des eaux secteur du Mont-Habitant

5.6- Liste des chèques émis (certificat du trésorier)

### **6- Sécurité Publique :**

6.1- Nomination nouveau pompier

### **7- Travaux publics et génie :**

7.1- Entretien des sites de boîtes postales

7.2- Résultat des soumissions : acquisition d'un camion et son équipement

7.3- Modification au contrat pour le prolongement de la rue de la Châtelaine

### **8- Environnement:**

8.1- Projet pilote de conteneur semi-souterrain

8.2- Demande à la RIDR pour le service de collecte et le transport des matières résiduelles

8.3- Avance de fonds Régie d'assainissement des eaux usées de Piedmont, Saint-Sauveur et Saint-Sauveur-des-Monts

## **9- Urbanisme:**

- 9.1- 22, avenue Lafleur Nord : « Immeuble Lévesque Pires »  
Aménagement paysager, plan numéro 2010-085
- 9.2- 71, avenue de la Gare : « Place Saint-Sauveur Ouest »  
Nouvelle construction, plan numéro 2010-086
- 9.3- 80, rue Principale : Abris d'auto, plan numéro 2010-087
- 9.4- 27, rue Paul : Démolition, plan numéro 2010-088
- 9.5- 160, chemin du Lac-Millette : « Mélanie Lyne » Enseigne à plat, plan numéro 2010-089
- 9.6- 9, avenue Lanning, local 115 : « M.F. santé massothérapie » Enseigne communautaire et à plat,  
plan numéro 2010-090
- 9.7- 261, rue Principale, local 5 : « Bonbons et cie » Enseigne projetante et à plat, plan numéro 2010-091
- 9.8- 261, rue Principale, local 6 : « L'Extra » Enseigne à plat, plan numéro 2010-092
- 9.9- 121, rue Principale : « Restaurant Chez Laurence » Enseigne sur poteau, plan numéro 2010-093
- 9.10- 420, rue Principale : « Clinique vétérinaire St-Sauveur » Enseigne sur poteaux, plan numéro 2010-094
- 9.11- 75, avenue de la Gare, bloc N-1 : « Société des alcools du Québec » Enseigne communautaire et murales, plan numéro 2010-095
- 9.12- 160, rue Principale : « Groupe La Vue » Enseigne sur poteaux, plan numéro 2010-096
- 9.13- 261, rue Principale, local 4 : « Coiffure Passion » Enseigne projetante, plan numéro 2010-097
- 9.14- Lotissement : 51, chemin de l'Athea : Lots 494-52 et 495-45, plan numéro 2010-098
- 9.15- Lotissement : Chemin Doris : Lots 4 640 411 et 4 640 412, plan numéro 2010-099
- 9.16- Lotissement : Montée d'Anjou : Lots 219-10 à 219-12, plan numéro 2010-100
- 9.17- Lotissement : 377 Chemin Benoît : Lots 4 648 637 et 4 648 638, plan numéro 2010-106
- 9.18- Dérogation mineure : 143, chemin Tropiliro : Plan numéro 2010-101, visant à régulariser l'agrandissement situé à 4,96 mètres de la marge arrière plutôt que 5 mètres
- 9.19- Dérogation mineure : Chemin du Bordeaux, lots 485-66 et 486-25 : « Gestion Algéco inc. » Plan numéro 2010-102 visant à permettre la subdivision d'un lot sur le chemin du Bordeaux avec un frontage de 12,58 mètres
- 9.20- Dérogation mineure : 146, chemin de Touraine : Plan numéro 2010-103 visant à régulariser la galerie existante qui se trouve actuellement à une distance de 2,74 mètres
- 9.21- Dérogation mineure : Fleur de Lune, lot P 308 : Plan numéro 2010-105 : Visant à permettre l'autorisation de demander au ministère de faire des travaux dans un milieu humide
- 9.22- Dérogation mineure : 170, avenue Saint-Jacques : Plan numéro 2010-080 visant à régulariser l'implantation d'une piscine en cour avant
- 9.23- Dérogation mineure : 41 Avenue de la Vallée, lot 2 316 158 : Plan numéro 2010-081 visant à régulariser, la position de l'abri d'auto attaché à l'immeuble et l'implantation d'une habitation unifamiliale juxtaposée
- 9.24- Dérogation mineure : 135, avenue Saint-Denis : Plan numéro 2010-084 visant à régulariser, l'implantation d'une piscine en cour avant secondaire

- 9.25- Dérogation mineure : réduction de la marge de recul par rapport à un cours d'eau
- 9.26- Mandat bureau de notaire : servitude d'égout pluvial 405 Principale (lots 4 512 871 et 4 512 872)
- 9.27- Mandat bureau de notaire : acquisition de terrain pour fin de parcs (lot 454-40)
- 9.28- Demandes à la Commission de Toponymie : Chemin du Pécan et Chemin Châteaufort
- 9.29- Mandats aviseurs légaux :
- a) 855 Chemin Lac Millette : piscine sans clôture
  - b) 247 Avenue de l'Église : piscine sans clôture
- 9.30- Annulation de constats d'infraction
- 9.31- Statistiques de construction (Dépôt)
- 10- Vie Communautaire**
- 11- Correspondance**
- a) Député de Bertrand : subvention dans le cadre du Programme d'amélioration du réseau routier
  - b) Tournoi de golf de la Chambre de Commerce de Saint-Sauveur
  - c) Tournoi de golf du Mont-Habitant (26 août 2010)
  - d) Tournoi de golf de Morin-Heights (24 août 2010)
  - e) Congrès de la Fédération Québécoise des municipalités (FQM) les 30 septembre, 1<sup>er</sup> et 2 octobre
  - f) Fabrique Saint-Sauveur : demande de subvention pour l'aménagement du cimetière
- 12- Points nouveaux**
- a) Mandat pour démolition bâtiment accessoire 91 Lewis
  - b) Remplacement étudiant été 2010 : service des travaux publics
  - c) Tournoi de golf de Sainte-Marguerite (12 août 2010)
  - d) Autorisation pour la signature de contrat : vente du 64 de la Gare et d'une partie de la rue Goyer
- 13- Parole au public**
- 14- Levée de la séance**