

# VILLE DE SAINT-SAUVEUR

## CONSEIL MUNICIPAL

### ORDRE DU JOUR

#### 19 NOVEMBRE 2012

- 1- **Adoption de l'ordre du jour**
- 2- **Parole au public**
- 3- **Approbation des procès-verbaux des assemblées des 1, 15 et 18 octobre 2012**
- 3A- **Déclaration de Monsieur le Maire sur la situation financière** quatre semaines avant l'adoption du budget, le maire de chaque municipalité doit présenter une déclaration sur la situation financière de sa Ville
- 4- **Règlements**
  - 4.1- **Adoption amendement au règlement de zonage 222-2008 (222-i-08-2012)** lorsqu'un usage de la classe habitation unifamiliale (h1) de structure isolée n'est pas autorisé, un usage de la classe service professionnel et bureau (c1) et commerce de service (c2) peut être implanté sur un lot dérogatoire protégé par droit acquis, et ce, pour toute zone autre que résidentielle
  - 4.2- **Consultation projet d'amendement au règlement de zonage 222-2008 (222-J-10-2012)** visant à ajouter à la définition 171° de l'article 323 du règlement de zonage 222-2008, l'espace de grillade sur terrasse extérieure pour un hôtel
  - 4.3- **Consultation projet d'amendement au règlement de zonage 222-2008 (222-K-10-2012)** visant à inclure deux terrains de la zone H-233 situé sur la rue Donat à la zone CP 244 terrain angle de la Gare et Chemin Jean-Adam
  - 4.4- **Adoption Amendement au règlement de circulation et de stationnement** pour prolonger l'interdiction de stationner sur Godfrey angle Chemin Lac Millette.(SQ-03A-2012)
  - 4.5- **Avis de motion : Règlement de taxation pour pourvoir au paiement du prix annuel pour le service de la Régie d'assainissement des eaux usées (376-2012)** pour la préparation du budget 2013
  - 4.6- **Avis de motion : Règlement de taxation pour pourvoir au paiement du prix annuel pour le service d'aqueduc (377-2012)** pour la préparation du budget 2013
  - 4.7- **Avis de motion : Règlement décrétant la variété de taux de la taxe foncière générale (378-2012)** pour la préparation du budget 2013
  - 4.8- **Avis de motion : Règlement sur les modalités de paiement des taxes foncières et des compensations (379-2012)** pour la préparation du budget 2013
  - 4.9- **Avis de motion : Règlement de taxation décrétant les taux pour les taxes de secteur (380-2012)** pour la préparation du budget 2013
  - 4.10- **Avis de motion : Règlement de taxation pour pourvoir au paiement du prix annuel pour le service de cueillette, de transport et de disposition des ordures et des matières recyclables (381-2012)** pour la préparation du budget 2013
  - 4.11- **Avis de motion amendement au règlement de circulation et stationnement rue Principale (SQ-03B-2012)**
  - 4.12- **Avis de motion amendement au règlement de zonage 222-2008 (222-L-11-2012) concernant les stationnements**
  - 4.13- **Adoption projet d'amendement au règlement de zonage 222-2008 (222-L-11-2012) concernant les stationnements**
  - 4.14- **Avis de motion amendement au règlement de zonage 222-2008 (222-M-11-2012)** pour agrandir la zone IC-105 au détriment de la zone H-301 le long du chemin Jean-Adam
  - 4.15- **Adoption projet d'amendement au règlement de zonage 222-2008 (222-M-11-2012)** pour agrandir la zone IC-105 au détriment de la zone H-301 le long du chemin Jean-Adam
  - 4.16- **Avis de motion : Amendement au règlement de tarification pour l'utilisation d'un bien, d'un service ou d'une activité** afin d'y ajuster certains tarifs de location de salles au chalet Pauline-Vanier, au chalet des patineurs et au chalet de parc (345-B-2012)
- 5- **Soumissions**
  - 5.1- **Résultat des soumissions pour la mise en page et l'impression du Sauveurois pour l'année 2013**

- 5.2- **Résultat des soumissions pour le service de conciergerie de l'Hôtel de Ville** pour les années 2013 à 2017
- 6- Administration et Finances**
- 6.1- **Nomination maire suppléant** : un membre du conseil à tour de rôle pour une période de quatre mois
- 6.2-- **Reddition semestrielle (dépôt)** Tel que prescrit par l'article 105.4 de la *Loi sur les cités et villes*, il y a dépôt au conseil municipal de deux états comparatifs portant sur les revenus et dépenses de la municipalité.
- 6.3- **Mandat firme Innovision** expertise et soutien technologique aux fins de la gestion de l'élection du 17 février 2013
- 6.4- **Adhésion 2013 à la Fédération Québécoise des Municipalités** (5 659,52 \$)
- 6.5- **Autorisation pour la signature du contrat de l'acquisition du chemin de Montreux** construite aux frais du promoteur
- 6.6- **Certificat du directeur général** présentant la liste des chèques à émettre
- 7- Sécurité publique**
- 7.1- **Nomination d'un membre du conseil à titre de membre de la commission de la sécurité publique** suite au décès de Monsieur Rolland Filiatrault
- 8- Travaux publics et génie**
- 8.1- **Nomination d'un membre du conseil à titre de président de la Commission des travaux publics et génie** suite au décès de Monsieur Rolland Filiatrault
- 8.2- **Nomination d'un membre du conseil à titre de membre de la Commission des travaux publics et génie** suite au décès de Monsieur Rolland Filiatrault
- 9- Environnement -**
- 9.1- **Budget 2013 Régie d'Assainissement des Eaux usées de Piedmont Saint-Sauveur**
- 9.2- **Nomination d'un membre du conseil auprès de la Régie d'assainissement des Eaux usées de Piedmont Saint-Sauveur** suite au décès de Monsieur Rolland Filiatrault
- 10- Urbanisme** (10.1 à 10.19 : *Attendu les recommandations du Comité consultatif d'urbanisme lors de sa rencontre du 5 novembre 2012*)
- 10.1- 18, avenue de la Gare : « Axe immobilier » Rénovation extérieure, plan numéro 2012-179
- 10.2 19, avenue Léonard : Agrandissement, plan numéro 2012-180
- 10.3- 50, avenue de la Gare : « Bistro à Vino » Structure de l'auvent, plan numéro 2012-181
- 10.4- 2 377, chemin Jean-Adam : Ajout d'une porte de garage, plan numéro 2012-182
- 10.5 1 000, chemin Avila : « Second Cup » Modification extérieure, plan numéro 2012-183
- 10.6 1 000, chemin Avila : Stationnement, plan numéro 2012-184
- 10.7- 421, rue Principale : « Sudinvest » Balcon et rampe pour handicapés, plan numéro 2012-185
- 10.8- 201, chemin Jean-Adam : « Gestion Centre St-Sauveur » Nouvelle construction phase 3, plan numéro 2012-186
- 10.9- 66, avenue de la Gare : « Gestion Centre St-Sauveur » Nouvelle construction phase 4, plan numéro 2012-187
- 10.10- 175, chemin Jean-Adam, local 103 : « Tribeka » Enseigne communautaire, plan numéro 2012-188
- 10.11- 108, rue Principale : « Medi Spa » Enseigne sur poteaux, plan numéro 2012-189
- 10.12- 389, rue Principale : « Cabaret St-Sauveur » Enseigne sur poteau, plan numéro 2012-190
- 10.13- 125, avenue de l'Église, local 4 : « Dermo Jouvence » Enseigne communautaire, plan numéro 2012-191
- 10.14- 41, avenue Filion : « Ressources Santé » Enseigne suspendue, plan numéro 2012-192
- 10.15- Lotissement : Chemin Kilpatrick : Lots 461-54 et 461-55, plan numéro 2012-193
- 10.16- Lotissement : Chemin Kilpatrick : Lots 462-55 et 462-56, plan numéro 2012-194

- 10.17- Lotissement : Avenues Filion et Desjardins : Lots 5 184 477 à 5 184 489, plan numéro 2012-195
- 10.18- Dérogation mineure Acceptation de principe Chemin du Pékan : Plan numéro 2012-196
- 10.19- Dérogation mineure 65, chemin de la Rivière-à-Simon : Plan numéro 2012-197
- 10.20- Dérogation mineure : 706, 1re rue du Domaine-Pagé : Plan numéro 2012-177 *Période de question sur la dérogation mineure seulement*
- 10.21- **Installation temporaire de construction modulaire** sur le terrain de l'immeuble de Sûreté du Québec
- 10.22- **Dépôt et présentation des statistiques de construction au 31 octobre 2012**
- 11- **Vie Communautaire**
- 11.1- **Remplacement photocopieur sur la base de location cinq ans**
- 12- **Ressources Humaines**
- 12.1- **Engagement directeur service travaux publics et génie**
- 12.2- **Départ de Monsieur Sylvain Miron directeur adjoint service travaux publics et génie**
- 12.3- **Départ à la retraite de Monsieur Louis Bélair trésorier**
- 12.4- **Salaire du personnel lors de l'élection du 17 février 2013**
- 12.5- **Déclaration des intérêts pécuniaires des membres du conseil (Dépôt)**
- 13- **Correspondance**
- 13.1- **Contribution annuelle à la Croix-Rouge (soit 0.15 per capita 1 461 \$)**
- 13.2- **Demande de commandite Opération Nez-Rouge saison 2012**
- 13.3- **Défi Gourmand des Maires le 24 novembre 2012 au profit de l'entraide bénévole des Pays-d'en-Haut**
- 14- **Points nouveaux**
- 14.1- **Addenda à l'entente existante concernant l'établissement d'un plan d'aide mutuelle pour la protection incendie avec la Ville de Prévost**
- 14.2- **Vente d'une bande de terrain arrière du 81 Saint-Pierre Est**
- 14.3- **Autorisation pour la signature de tout document pour retirer le caractère de rue de l'ancien chemin Saint-Lambert partie du lot 317-6**
- 15- **Parole au public**
- 16- **Levée de l'assemblée**