



SÉANCE ORDINAIRE DU 27 AOÛT 2018 À 19 H 30

ORDRE DU JOUR

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions du public** (article 322 – Loi sur les cités et villes)
3. **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 16 juillet 2018 ainsi que celui de la séance extraordinaire du 30 juillet 2018**
4. **Règlements**
 - 4.1 Consultation publique - Projet de règlement 222-37-2018 - Amendement le Règlement de zonage 222-2008 - Mesures d'atténuation entre un stationnement ou un terrain à vocation commerciale, industrielle ou d'utilité publique et la zone résidentielle HV
 - 4.2 Adoption - Second projet de règlement 222-37-2018 - Amendement le Règlement de zonage 222-2008 - Mesures d'atténuation entre un stationnement ou un terrain à vocation commerciale, industrielle ou d'utilité publique et une zone résidentielle
 - 4.3 Consultation publique - Projet de règlement 222-38-2018 - Amendement le Règlement de zonage 222-2008 - Ajout de dispositions concernant le remplacement d'arbres abattus
 - 4.4 Adoption - Règlement 222-38-2018 - Amendement le Règlement de zonage 222-2008 - Remplacement d'arbres abattus
 - 4.5 Consultation publique - Projet de règlement 222-40-2018 - Amendement le Règlement de zonage 222-2008 - Ajout de l'usage p1 « service public à la personne » dans la zone H 259
 - 4.6 Adoption - Second projet de règlement 222-40-2018 - Amendement le Règlement de zonage 222-2008 - Ajout de l'usage p1 « service public à la personne » dans la zone H 259
 - 4.7 Consultation publique - Projet de règlement 222-41-2018 - Amendement le Règlement de zonage 222-2008 - Ajout de la définition d'une partie à construire dans la terminologie et modification de celle de la pente naturelle moyenne d'un terrain
 - 4.8 Adoption - Règlement 222-41-2018 - Amendement le Règlement de zonage 222-2008 - Définitions - Ajout de la définition d'une partie à construire et modification de celle de la pente naturelle moyenne d'un terrain
 - 4.9 Consultation publique - Projet de règlement 222-42-2018 - Amendement le Règlement de zonage 222-2008 - Ajout de dispositions relatives aux clôtures, aux haies et aux murets
 - 4.10 Adoption - Règlement 222-42-2018 - Amendement le Règlement de zonage 222-2008 - Dispositions relatives aux clôtures, aux haies et aux murets
 - 4.11 Consultation publique - Projet de règlement 223-05-2018 - Amendement le Règlement de lotissement 223-2008 - Retrait de l'ensemble des dispositions concernant les superficies minimales pour un terrain desservi par les deux services dont la pente naturelle moyenne est de plus de 15 %
 - 4.12 Adoption - Second projet de règlement 223-05-2018 - Amendement le Règlement de lotissement 223-2008 - Superficie minimale d'un terrain desservi ayant une pente supérieure à 15 %
 - 4.13 Avis de motion - Futur règlement 222-39-2018 - Amendement le Règlement de zonage 222-2008 - Ajout de dispositions particulières à la zone RI 340
 - 4.14 Adoption - Premier projet de règlement 222-39-2018 - Amendement le Règlement de zonage 222-2008 - Ajout de dispositions particulières à la zone RI 340



SÉANCE ORDINAIRE DU 27 AOÛT 2018 À 19 H 30

ORDRE DU JOUR

- 4.15 Avis de motion - Futur règlement 222-43-2018 - Amendant le Règlement de zonage 222-2008 - Redéfinition des limites de la zone HT 333 à même les zones HT 332 et CP 335
- 4.16 Adoption - Premier projet de règlement 222-43-2018 - Amendant le Règlement de zonage 222-2008 - Redéfinition des limites de la zone HT 333 à même les zones HT 332 et CP 335
- 4.17 Avis de motion - Futur règlement 222-44-2018 - Amendant le Règlement de zonage 222-2008 - Ajout de la sous-catégorie d'usages « Microbrasserie et microdistillerie artisanale »
- 4.18 Adoption - Premier projet de règlement 222-44-2018 - Amendant le Règlement de zonage 222-2008 - Ajout de la sous-catégorie d'usages « Microbrasserie et microdistillerie artisanale »
- 4.19 Avis de motion - Futur règlement 225-03-2018 - Amendant le Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale 225-2008 - Relief sur les enseignes
- 4.20 Adoption - Projet de règlement 225-03-2018 - Amendant le Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale 225-2008 - Relief sur les enseignes
- 4.21 Adoption d'un premier projet de résolution d'autorisation - Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble - 2252, chemin Jean-Adam - Usage d'atelier de débosselage et de peinture
- 4.22 Dépôt – Certificat de la greffière - Registre – Règlement d'emprunt 466-2018 - Mise aux normes du réseau de distribution de l'eau potable
- 4.23 Dépôt – Certificat de la greffière - Registre – Règlement d'emprunt 467-2018 - Travaux de réfection de la montée d'Anjou
- 4.24 Dépôt – Certificat de la greffière - Registre – Règlement d'emprunt 468-2018 - Réfection du drainage dans le secteur du Domaine Saint-Sauveur
- 4.25 Dépôt – Certificat de la greffière - Registre – Règlement d'emprunt 469-2018 - Acquisition de l'immeuble situé au 11, rue Principale
- 4.26 Avis de motion - Futur règlement SQ-03-07 - Amendant le Règlement SQ-03-2012 concernant la circulation et le stationnement - Interdiction d'offrir un véhicule en vente dans un stationnement municipal
- 4.27 Adoption - Projet de règlement SQ-03-07 - Amendant le Règlement SQ-03-2012 et ses amendements concernant la circulation et le stationnement - Interdiction d'offrir un véhicule en vente dans un stationnement municipal

5. Soumissions

- 5.1 Adjudication - Installation de conteneurs semi-enfouis (2018-TP-12)

6. Administration et finances

- 6.1 Approbation - Liste des chèques émis
- 6.2 Autorisation de dépenses des membres du conseil
- 6.3 Autorisation de signature - Protocole d'entente - Mesures alternatives des Vallées du Nord



SÉANCE ORDINAIRE DU 27 AOÛT 2018 À 19 H 30

ORDRE DU JOUR

- 6.4 Statut de zone touristique, base annuelle - Demande de renouvellement - Ministère de l'Économie, de la Science et de l'Innovation
- 6.5 Mandat bureau de notaire - Servitude d'écoulement des eaux - Chemin des Mômes, lot 6 157 763
- 6.6 Mandat bureau de notaire - Servitude d'aqueduc et d'égout - Montée Victor-Nymark, lot 5 297 398
- 6.7 Autorisation de signature - Cession d'une voie de circulation - Chemin de la Symphonie
- 7. Sécurité publique**
 - 7.1 Dépôt et présentation des statistiques des interventions - Service des incendies au 31 juillet 2018
 - 7.2 Schéma de couverture de risque en incendie - MRC des Pays-d'en-Haut - Approbation du bilan 2017
- 8. Travaux publics et génie**
 - 8.1 Réception définitive des travaux de réfection complète de la rue Principale, entre les avenues Filion et des Seigneurs et sur une partie de l'avenue de la Gare et libération de la retenue
 - 8.2 Travaux de réhabilitation par chemisage de conduite d'égouts sanitaires sur les avenues des Érables et Alary (2017-GE-02) - Décompte #1
 - 8.3 Travaux de réfection du barrage du lac Prévost (2017-GE-08) - Décompte #3
 - 8.4 Services professionnels - Travaux de réfection d'aqueduc, d'égouts et de chaussée sur diverses voies publiques (2017-TP-04) - Décompte #2
 - 8.5 Services professionnels - contrôle qualitatif des matériaux travaux des diverses rues (2017-GE-02, 2017-GE-03, 2017-GE-04) - Décompte #2
- 9. Environnement**
- 10. Urbanisme**
 - 10.1 Demandes de permis de construction et de certificats d'autorisation approuvées - PIIA**
 - 10.1.1 230, rue Principale - Nouvelle construction, plans 2018-124
 - 10.1.2 239-241, rue Principale - Rénovation, plans 2018-118
 - 10.2 Demandes de permis de construction et de certificats d'autorisation refusées - PIIA**
 - 10.2.1 72, avenue de la Gare - Nouvelle construction, plans 2018-126
 - 10.2.2 219, chemin du Lac-Millette - Revêtement extérieur et clôture, plans 2018-127
 - 10.3 Demandes de certificat d'autorisation d'affichage approuvées - PIIA**
 - 10.3.1 90, avenue Aubry : Ariane Arrelle Ostéopathe - Enseigne communautaire, plans 2018-212
 - 10.3.2 4, avenue Filion : BELANGERMARTIN - Enseigne sur poteau et à plat, plans 2018-128



SÉANCE ORDINAIRE DU 27 AOÛT 2018 À 19 H 30

ORDRE DU JOUR

10.3.3 377, rue Principale : Rachele Béry - Enseignes à plat et sur poteau, plans 2018-130

10.3.4 4 A, avenue Filion : Sweety's - Enseigne sur poteau, plans 2018-122

10.4 Demandes de certificat d'autorisation d'affichage refusées - PIIA

10.4.1 98, avenue de l'Église : Centre dentaire Josée Lafontaine - Enseignes sur poteau et à plat, plans 98, avenue de l'Église

10.5 Demandes de dérogations mineures

10.5.1 Demande de dérogation mineure - 115, avenue Alary

10.5.2 Demande de dérogation mineure - 1489, côte Saint-Gabriel Ouest

10.5.3 Demande de dérogation mineure - 157, rue Principale

10.5.4 Demande de dérogation mineure - 341, montée Saint-Gabriel

10.5.5 Demande de dérogation mineure - 61-63, avenue du Vicomte

10.5.6 Demande de dérogation mineure - 1494, chemin Kelly

10.6 Demandes de lotissement et contributions aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels

10.6.1 3, chemin du Terrier - Lots projetés 6 254 882 et 6 254 883 - Contribution pour frais de parcs, terrains de jeux et espaces verts

10.7 Statistiques de construction

10.7.1 Dépôt et présentation des statistiques de construction au 31 juillet 2018

10.8 Dérogations à la réglementation d'urbanisme

10.8.1 Installation de conteneurs semi-enfouis - 157, rue Principale

11. Vie communautaire

11.1 Implantation d'une carte citoyen

11.2 Demande d'aide financière - Société d'horticulture et d'écologie Tournenvert

12. Ressources humaines

13. Correspondance

13.1 Demande d'aide financière - Opération Nez rouge des Pays-d'en-Haut 2018

13.2 Proclamation - Municipalité alliée contre la violence conjugale

14. Points nouveaux

15. Période de questions du public (article 322 – Loi sur les cités et villes)

16. Levée de la séance



SÉANCE ORDINAIRE DU 27 AOÛT 2018 À 19 H 30

ORDRE DU JOUR

DONNÉ À SAINT-SAUVEUR, le 24 août 2018.

La greffière et directrice des Services juridiques,

Marie-Pier Pharand
Avocate