



Séance ordinaire du conseil municipal

15 juillet 2019 à 19 h 30

Ordre du jour

1	Ouverture de la séance
1.1	Point d'information du maire
1.2	Adoption de l'ordre du jour
1.3	Première période de questions
1.4	Approbation de procès-verbaux
2	Administration et finances
2.1	Approbation - Liste des chèques émis
2.2	Autorisation de dépenses des membres du conseil
2.3	Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation relativement à un emprunt par obligations au montant de 4 192 000 \$
2.4	Adjudication - Émission d'obligations
2.5	Résolution d'intention - Demande à Santé Canada - Permis de production de cannabis à des fins médicales
2.6	Autorisation de signature - Opérations de déneigement - Compensation hiver 2018-2019 (MTQ)
2.7	Demande d'aide financière - Musée du ski des Laurentides
2.8	Autorisation de paiement de facture - Campagne marketing - programme été 2019
3	Sécurité publique et incendie
4	Travaux publics et génie
5	Environnement
6	Urbanisme
6.1	Demande de modification du Règlement de zonage 222-2008 - 24, avenue Saint-Denis - « Station-service Crevier Saint-Sauveur »
	Demande d'autorisation d'un usage conditionnel

6.2 Demande d'usage conditionnel - 1, avenue Lanning - « Woouf » - Ajout de l'usage c2 "commerce de services"

Demandes relatives aux dérogations mineures

6.3 Demande de dérogation mineure - 96-98, chemin des Rubis - Autoriser l'implantation d'une clôture en cour avant dont la hauteur est supérieure à la limite prescrite

6.4 Demande de dérogation mineure - 9, rue Claude - Autoriser un nombre Autoriser un nombre de cases de stationnement moindre que la norme prescrite

6.5 Demande de dérogation mineure - 11, rue Claude - Autoriser un nombre de cases de stationnement moindre que la norme prescrite

Demandes relatives à l'affichage

6.6 Demande relative à l'affichage - Ajout d'un lettrage en vitrine - 224E, chemin du Lac-Millette - « Pizzéria no 900 » - Règlement sur les PIIA

6.7 Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne suspendue - 261, rue Principale, local 6 - « Jadis » - Règlement sur les PIIA

6.8 Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne sur structure communautaire - 24-26, avenue Filion - « Senez de Carufel CPA Saint Sauveur Inc.» - Règlement sur les PIIA

6.9 Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne à la structure communautaire - 86A à 86C, avenue de la Gare - « Gestion immobilière M.P.R. » - Règlement sur les PIIA

6.10 Demande relative à l'affichage - Ajout de deux enseignes aux structures communautaires - 230, rue Principale, local 201 - « Niche assurance » Règlement sur les PIIA

6.11 Demande relative à l'affichage - Ajout d'affichage en vitrine - 230, rue Principale, local 202 - « CWT Voyages - Contact Amérique » - Règlement sur les PIIA

6.12 Demande relative à l'affichage - Ajout de deux enseignes aux structures communautaires - 230, rue Principale, local 202 - « CWT Voyages - Contact Amérique » - Règlement sur les PIIA

6.13 Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne suspendue, d'une enseigne à plat et d'une enseigne communautaire, 66, avenue de la Gare « Allô ! mon coco » - Règlement sur les PIIA

6.14 Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne en projection - 249, rue Principale - Restaurant « Senior Sanchez » - Règlement sur les PIIA

6.15 Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne suspendue - 200, rue Principale, locaux 6 et 7 - « Librairie Lu & Relu » - Règlement sur les PIIA

6.16 Demande relative à l'affichage - Modification d'une enseigne sur poteaux - 357, rue Principale - « Sushi St-Sauveur » - Règlement sur les PIIA

6.17 Demande relative à l'affichage - Ajout de lettrage en vitrine - 407, rue Principale - « Papeterie Saint-Sauveur » - Règlement sur les PIIA

Demandes relatives à l'architecture

6.18 Demande relative à l'architecture - Modification de l'apparence extérieure - Ajout d'un balcon - 1, avenue Lanning - « Woouf » - Règlement sur les PIIA

6.19 Demande relative à l'architecture - Modification de l'apparence extérieure - 6, rue Léonard - Règlement sur les PIIA

6.20 Demande relative à l'architecture - Ériger un nouveau bâtiment commercial et compléter l'aire de stationnement et l'aménagement paysager sur l'ensemble du projet intégré - 126, chemin du Lac-Millette - Règlement sur les PIIA

6.21	Demande relative à l'architecture - Agrandissement, modification de l'apparence extérieure et réaménagement du stationnement - 2550, chemin Jean-Adam - « Invesco Habitation » - Règlement sur les PIIA
6.22	Demande relative à l'architecture - Modification de l'apparence extérieure - 292, rue Principale - « Boutique RomyElliot » - Règlement sur les PIIA
6.23	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction commerciale - Lot 5 523 555 sur la rue Principale - « Interra Inc. » - Règlement sur les PIIA
6.24	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction - 40, avenue du Mont-Molson - Règlement sur les PIIA
7	Vie communautaire
7.1	Autorisation de signature - Demi-marathon de Saint-Sauveur - Événements Topchrono inc.
7.2	Classique de tennis - Demande de gratuité
8	Ressources humaines
8.1	Embauche - Emplois étudiants - Service de la vie communautaire
8.2	Embauche - Technicienne en urbanisme temporaire - Service de l'urbanisme
8.3	Embauche - Préposé à l'écocentre à temps partiel
9	Gestion contractuelle
10	Avis de motion et projets de règlements
10.1	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement SQ-03-09 concernant la circulation et le stationnement
10.2	Adoption d'un second projet - Règlement 222-49-2019 afin de permettre des bâtiments temporaires (bureau des ventes) sur un terrain autre que celui qui est développé
10.3	Avis de motion - Règlement 222-50-2019 amendant le règlement de zonage 222-2008 afin de modifier les dispositions applicables aux usages additionnels pour un usage du groupe « Commerce (c) »
10.4	Adoption d'un premier projet - Règlement 222-50-2019 amendant le règlement de zonage 222-2008 afin de modifier les dispositions applicables aux usages additionnels pour un usage du groupe « Commerce (c) »
10.5	Avis de motion - Règlement 222-51-2019 amendant le Règlement 222-2008 afin d'agrandir la zone H-304 à même une partie des zones H-307 et H-308 pour réduire la marge avant de 9 à 6 mètres pour 12 lots situés sur le chemin du Lac
10.6	Adoption premier projet - Règlement 222-51-2019 amendant le Règlement 222-2008 - Agrandir la zone H-304 à même une partie des zones H-307 / H-308 pour réduire la marge avant de 9 à 6 mètres pour 12 lots situés sur le chemin du Lac
10.7	Avis de motion - Règlement 225-07-2019 amendant le Règlement de zonage 225-2008 afin d'abroger l'Annexe B du règlement portant sur le PIIA applicable à la zone HT-305
10.8	Adoption d'un projet - Règlement 225-07-2019 amendant le Règlement de zonage 225-2008 afin d'abroger l'Annexe B du règlement portant sur le PIIA applicable à la zone HT-305
10.9	Avis de motion - Règlement 220-2019 remplaçant et abrogeant le Règlement 472-2019 fixant les tarifs en matière d'urbanisme pour l'exercice financier 2019

10.10	Adoption d'un projet - Règlement 220-2019 amendant le Règlement 472-01-2019 remplaçant et abrogeant le Règlement 472-2019 fixant les tarifs en matière d'urbanisme pour l'exercice financier 2019
10.11	Avis de motion - Règlement 224-02-2019 amendant le Règlement de construction 224-2008 afin de permettre les pompes d'assèchement fonctionnant par la pression de l'eau en système secondaire d'évacuation des eaux de drainage
10.12	Adoption d'un projet - Règlement 224-02-2019 amendant le Règlement de construction 224-2008 afin de permettre les pompes d'assèchement fonctionnant par la pression de l'eau en système secondaire d'évacuation des eaux de drainage
11	Règlements
11.1	Adoption - Règlement 419-02-2019 amendant le Règlement sur la démolition afin notamment de spécifier les cas assujettis à l'approbation du comité de démolition
11.2	Adoption - Règlement d'emprunt 484-2019 décrétant une dépense et un emprunt de 750 000 \$ pour la mise aux normes d'un tronçon de l'avenue Saint-Denis
11.3	Adoption - Règlement d'emprunt 486-2019 décrétant une dépense et un emprunt de 700 000 \$ pour le remplacement de véhicules pour le Service des travaux publics et génie et l'acquisition d'un véhicule pour le Service de l'urbanisme
11.4	Adoption - Règlement d'emprunt 487-2019 décrétant une dépense et un emprunt de 490 000 \$ pour la modernisation complète du réseau d'éclairage de rue
11.5	Adoption - Règlement 258-06-2019 amendant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme 258-2009 afin de modifier une disposition portant sur les certificats d'occupation
12	Documents déposés et correspondance
12.1	Dépôt - Statistiques de construction au 30 juin 2019 - Service de l'urbanisme
12.2	Dépôt - Statistiques des interventions au 30 juin 2019 - Service des incendies
13	Varia
13.1	Nomination d'un maire suppléant - 16 juillet au 18 novembre 2019 - Madame la conseillère Judith Gagnon
14	Seconde période de questions
15	Levée de la séance

La greffière et directrice des Services juridiques,

Marie-Pier Pharand
Avocate