



Séance ordinaire du conseil municipal

19 août 2019 à 19 h 30

Ordre du jour

1	Ouverture de la séance
1.1	Point d'information du maire
1.2	Adoption de l'ordre du jour
1.3	Première période de questions
1.4	Approbation de procès-verbaux
2	Administration et finances
2.1	Approbation - Liste des chèques émis
2.2	Autorisation de dépenses des membres du conseil
2.3	Renouvellement d'adhésion - Partenaires pour la réussite éducative dans les Laurentides (PREL)
2.4	Autorisation de signature - Servitude de passage pour tuyau d'approvisionnement d'eau - Lot 5 432 261, Côte Saint-Gabriel Est
2.5	Autorisation de signature - Offre d'achat - 19-21A, avenue de l'Église
2.6	Autorisation - Achat de publicité - Fédération des journalistes professionnels du Québec - Congrès annuel
2.7	Autorisation de paiement - Adhésion annuelle - Fédération canadienne des municipalités
2.8	Autorisation de signature - Demande de subvention - Programme Fonds pour l'infrastructure municipale d'eau
3	Sécurité publique et incendie
4	Travaux publics et génie
5	Environnement
5.1	Autorisation de signature - Demande de subvention - Fonds vert - Volet 2 du Programme de gestion des eaux pluviales à la source
5.2	Résolution d'intention à prendre part au projet de recherche du centre des technologies de l'eau
5.3	Résolution d'appui - Municipalité de Bolton-Est - Demande d'exclusion du paiement de la compensation financière pour l'atteinte aux milieux humides et hydriques - Loi sur la qualité de l'environnement
6	Urbanisme

6.1	Autorisation de signature - Demande de retrait - Décret instituant une zone d'intervention spéciale afin de favoriser une meilleure gestion des zones inondables
6.2	Autorisation - Demande de permis de nouvelle construction résidentielle - Contribution aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Lot 5 295 780 , montée Saint-Elmire
6.3	Autorisation - Demande de permis de nouvelle construction résidentielle - Contribution aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Lot 5 295 778, montée Saint-Elmire
Demandes relatives aux dérogations mineures	
6.4	Demande de dérogation mineure - 278, chemin Symphonie - Régulariser une allée d'accès dont les pentes sont supérieures aux limites permises
6.5	Demande de dérogation mineure - 4, rue Léonard - Régulariser l'emplacement de l'accès principal d'un logement supplémentaire sur la façade principale
6.6	Demande de dérogation mineure - 4, rue Léonard - Régulariser l'implantation de l'aire de stationnement située en façade du bâtiment principal
6.7	Demande de dérogation mineure - 58-60, avenue du Havre des Neiges - Autoriser l'intensification d'un usage dérogatoire protégé par droits acquis
6.8	Demande de dérogation mineure - Lot 5 167 074, chemin du Grand-Ruisseau - Autoriser une habitation bifamiliale isolée avec des logements juxtaposés
6.9	Demande de dérogation mineure - Lot 6 102 710, allée de la Tourbière - Autoriser qu'une superficie de terrain puisse être détenue en copropriété divisée dans un projet intégré
Demandes relatives à l'affichage	
6.10	Demande relative à l'affichage - Ajout d'enseignes en vitrine - 75, avenue de la Gare - « Petinos » - Règlement sur les PIIA.
6.11	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne rattachée - 224 B, chemin du Lac-Millette - « Vape Dépôt » - Règlement sur les PIIA
6.12	Demande relative à l'affichage - Modification d'une enseigne sur structure communautaire et ajout d'une enseigne à plat sur le bâtiment - 228, rue Principale, local 204 - « Cristal momentum (clinique Dix20) » - Règlement PIIA
Demandes relatives à l'architecture	
6.13	Demande relative à l'architecture - Modification de l'apparence extérieure - 110, avenue Guindon - Bâtiment commercial vacant - Règlement sur les PIIA
6.14	Demande relative à l'architecture - Modification de l'apparence extérieure - 30, chemin de la Montagne - Règlement sur les PIIA
6.15	Demande relative à l'architecture - Modification de l'apparence extérieure - 105F, avenue Guindon - Bâtiment commercial vacant - Règlement sur les PIIA
6.16	Demande relative à l'architecture - Modification de l'apparence extérieure - 283 à 289, rue Principale - « Aux folies glacées et Galerie d'art Céleste » - Règlement sur les PIIA
7	Vie communautaire
8	Ressources humaines
8.1	Embauche - pompier à temps partiel
9	Gestion contractuelle
9.1	Autorisation - Engagement de crédit - Exercices financiers 2019 à 2021 - Octroi d'un contrat - Service de traitement des paiements par cartes de crédit pour les inscriptions aux activités
9.2	Adjudication - Réfection de la conduite d'aqueduc sur le chemin Alpin - 2019-GE-17-

9.3	Adjudication - Travaux de construction de bordures et de trottoirs de béton à divers endroits dans la Ville de Saint-Sauveur - Appel d'offres 2019-GE-26
9.4	Renouvellement de contrat - Connexion Internet - Cogeco - Engagement de crédit pour une période excédant l'exercice financier en cours
9.5	Adjudication - Élaboration du plan d'action en développement durable axé sur la composante de l'environnement (PADD-E)
10	Avis de motion et projets de règlements
10.1	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 483-2019 relatif au déneigement par des entrepreneurs
10.2	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 485-2019 relatif à la distribution de sacs d'empilettes dans les commerces de détail
10.3	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 488-2019 décrétant une dépense et autorisant un emprunt de 570 000 \$ pour l'acquisition de l'immeuble situé au 19 à 21-A, avenue de l'Église
10.4	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 467-01-2019 modifiant le règlement 467 -2018 afin d'augmenter la dépense et l'emprunt des travaux de réfection de la montée d'Anjou pour un montant total de 600 000\$
10.5	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 489-2019 décrétant une dépense et autorisant un emprunt de 700 000 \$ pour de la fibre optique et des équipements de sécurité
10.6	Avis de motion - Règlement 221-04-2019 amendant le règlement du plan d'urbanisme 221-2008 afin d'assurer la concordance au schéma d'aménagement (pérennité des sentiers récréatifs non-motorisés)
10.7	Adoption d'un projet - Règlement 221-04-2019 amendant le règlement du plan d'urbanisme 221-2008 afin d'assurer la concordance au schéma d'aménagement (pérennité des sentiers récréatifs non-motorisés)
10.8	Adoption d'un second projet - Règlement 222-50-2019 amendant le règlement de zonage 222-2008 afin de modifier les dispositions applicables aux usages additionnels pour un usage du groupe « Commerce (c) »
10.9	Adoption second projet - Règlement 222-51-2019 amendant le Règlement 222-2008 - Agrandir la zone H-304 à même une partie des zones H-307 / H-308 pour réduire la marge avant de 9 à 6 mètres pour 12 lots situés sur le chemin du Lac
10.10	Avis de motion - Règlement 222-52-2019 amendant le Règlement de zonage 222-2008 - Vente et production de cannabis - contingentement des usages
10.11	Adoption d'un premier projet - Règlement 222-52-2019 amendant le Règlement de zonage 222-2008 - Vente et production de cannabis - contingentement des usages
11	Règlements
11.1	Adoption - Règlement SQ-03-09 concernant la circulation et le stationnement
11.2	Adoption - Règlement 220-2019 remplaçant et abrogeant le Règlement 472-2019 fixant les tarifs en matière d'urbanisme pour l'exercice financier 2019
11.3	Adoption - Règlement 222-49-2019 afin de permettre des bâtiments temporaires (bureau des ventes) sur un terrain autre que celui qui est développé
11.4	Adoption - Règlement 224-02-2019 amendant le Règlement de construction 224-2008 afin de permettre les pompes d'assèchement fonctionnant par la pression de l'eau en système secondaire d'évacuation des eaux de drainage
11.5	Adoption - Règlement 225-07-2019 amendant le Règlement de zonage 225-2008 afin d'abroger l'Annexe B du règlement portant sur le PIIA applicable à la zone HT-305
12	Documents déposés et correspondance
12.1	Dépôt - Statistiques de construction au 31 juillet 2019 - Service de l'urbanisme
12.2	Dépôt - Statistiques des interventions au 31 juillet 2019 - Service des incendies

12.3	Dépôt du certificat de la greffière - Règlement d'emprunt 484-2019 pour la mise aux normes d'un tronçon de l'avenue Saint-Denis
12.4	Dépôt du certificat de la greffière - Règlement d'emprunt 486-2019 pour l'acquisition de véhicules pour le Service des travaux publics et génie et le Service de l'urbanisme
12.5	Dépôt du certificat de la greffière - Règlement d'emprunt 487-2019 pour la modernisation complète du réseau d'éclairage de rue
13	Varia
14	Seconde période de questions
15	Levée de la séance

La greffière et directrice des Services juridiques,



Marie-Pier Pharand
Avocate