



Séance ordinaire du conseil municipal

16 décembre 2019 à 19 h 30

Ordre du jour

1	Ouverture de la séance
1.1	Point d'information du maire
	Athlète Snowboard Slopestyle - Remise d'un chèque à Rose Desjardins
1.2	Adoption de l'ordre du jour
1.3	Première période de questions
1.4	Approbation de procès-verbaux
2	Administration et finances
2.1	Approbation - Liste des chèques émis
2.2	Autorisation de dépenses des membres du conseil
2.3	Versement d'une contribution ou d'une aide financière aux organismes
2.4	Autorisation de signature et paiement de facture - Entente de services aux sinistrés - Croix-Rouge canadienne
2.5	Aide financière PASS - Décembre
2.6	Autorisation de signature - Protocole d'entente - 9251-7796 Québec inc. - Entretien hivernal - Phase V du Sommet de la Marquise
2.7	Remerciement Johanne Martel
2.8	Tableau révisé des projets financés par le fonds de roulement 2019
2.9	Liste des factures du projet de réfection de la montée Saint-Elmire financées par l'excédent accumulé non affecté
3	Sécurité publique et incendie
4	Travaux publics et génie
5	Environnement
5.1	Autorisation de signature - Demande de subvention au programme de soutien régional aux enjeux de l'eau
6	Urbanisme

6.1	Confirmation - Contribution pour fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Lot 5 166 199, Côte Saint-Gabriel Ouest
6.2	Contribution aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Lot 3 432 027, Côte Saint-Gabriel Ouest
6.3	Correction de la résolution 2019-10-607 - Retrait d'une condition de délai pour la délivrance d'un permis - Demande de dérogation mineure - 48, avenue Carmen
Demandes relatives aux dérogations mineures	
6.4	Demande de dérogation mineure - 22, chemin du Domaine Pagé - Régulariser la marge de recul arrière d'une distance inférieure à la norme prescrite
6.5	Demande de dérogation mineure - 70, avenue Alary - Autoriser la construction d'un abri d'auto à une distance du bâtiment principal inférieure à la norme prescrite
6.6	Demande de dérogation mineure - Lot 6 205 841, allée du Shanti - Permettre un bâtiment résidentiel à toit plat d'une hauteur supérieure à la norme et muni d'un seul type de revêtement extérieur
6.7	Demande de dérogation mineure - 375, chemin de l'Héritage - Autoriser la construction d'un bâtiment accessoire à toit plat végétalisé
6.8	Demande de dérogation mineure - 4, allée de la Clairière - Régulariser les orientations du mur avant du bâtiment principal et de l'entrée principale
6.9	Demande de dérogation mineure - 56, chemin Gobeille - Régulariser la construction d'une galerie dans la bande de protection riveraine et dans la marge de non-construction adjacente à celle-ci
6.10	Demande de dérogation mineure - Lot 6 205 835, chemin Douglas-Cook - Permettre la construction d'un bâtiment résidentiel dont les revêtements extérieurs du toit plat et du mur arrière ne sont pas conformes
Demandes relatives à l'affichage	
6.11	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne en projection et de lettrage en vitrine - 230, rue Principale, local 102 - « Zyves »
6.12	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne sur poteau - 20-22, avenue Lafleur Sud - « Salon de barbier Jackalope inc. »
6.13	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne suspendue - 200, rue Principale, local 13 - « Groupe RITMA »
6.14	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne suspendue - 259, rue Principale - « La Folia »
6.15	Demande relative à l'affichage - Ajout de deux enseignes sur structures communautaires - 105 D, avenue Guindon - « Renaud-Bray »
Demandes relatives à l'architecture	
6.16	Demande relative à l'architecture - Construction d'un bâtiment accessoire (cabanon) - 23-25, chemin Tracy
6.17	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction - 118, chemin du Lac-Millette - « Légende du Nord »
6.18	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction unifamiliale détachée à toit plat - Lot 6 205 841, allée du Shanti
7	Vie communautaire
7.1	Autorisation de signature - Aide financière auprès de Desjardins

7.2	Autorisation - Présentation d'un projet dans le cadre du Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives et sportives
8	Ressources humaines
8.1	Nomination et confirmation de permanence - Adjointe de direction - Service du greffe et des affaires juridiques
8.2	Actualisation du « Recueil des conditions de travail du personnel cadre » de la Ville de Saint-Sauveur
8.3	Ajustement des échelles salariales du personnel cadre et progression d'échelons
8.4	Réorganisation du Service des finances - Nouvelle dénomination du Service - Création d'un poste de directeur adjoint et assistant-trésorier
8.5	Embauche - Directeur adjoint et assistant-trésorier
9	Gestion contractuelle
9.1	Acceptation finale et libération de la retenue - Travaux de réfection d'aqueduc, d'égout et de chaussée sur les avenues Aubry et Saint-Gérard et sur les rues Claude et Robert (2017-GE-03)
9.2	Réception provisoire et libération de la retenue - Travaux de réfection d'aqueduc et de pavage sur le chemin Alpin - 2019-GE-17
9.3	Réception provisoire et libération de la retenue - Travaux de construction de bordures et de trottoirs de béton à divers endroits - 2019-GE-26
9.4	Adjudication - Travaux de réaménagement au Service de l'urbanisme - Appel d'offres 2020-URB-01
9.5	Entérinement d'attribution de contrat - Installation de compteurs d'eau résidentiels - Appel d'offres 2019-GE-02 - Appropriation d'une somme à même le fonds de roulement
10	Avis de motion et projets de règlements
10.1	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 220-2020 remplaçant le Règlement 220-2019 fixant les tarifs en matière d'urbanisme pour l'exercice financier 2019 afin d'indexer les tarifs pour 2020
10.2	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 230-01-2019 amendant le Règlement constituant un Comité Consultatif d'Urbanisme 438-09-2016 afin de modifier les règles applicables aux absences et à la rémunération
10.3	Adoption 2e projet - Règlement 222-55-2019 amendant le Règlement 222-2008 afin de modifier la délimitation et les dispositions applicables aux zones HT 325, HT 326, HT 327, HT 328, HT 329 et HT 336 et créer la nouvelle zone HT 406
10.4	Adoption d'un second projet - Règlement 222-56-2019 amendant le Règlement de zonage 222-2008 afin d'agrandir la zone HT 306 à même une partie de la zone HT 303 et d'autoriser un maximum de 7 chambres dans un gîte touristique
10.5	Adoption d'un second projet - Règlement 222-57-2019 amendant le Règlement de zonage 222-2008 afin de revoir les dispositions applicables aux projets intégrés
11	Règlements
11.1	Adoption - Règlement 473-2020 fixant les taux et tarifs de la taxation pour l'exercice financier 2020
11.2	Adoption - Règlement SQ-2019 - « Circulation, stationnement, paix et bon ordre »
11.3	Adoption d'un règlement - Règlement 490-2019 abrogeant les règlements 262-82, 252-2009 et 370-2012

11.4	Adoption – Règlement 500 sur la qualité de vie
12	Documents déposés et correspondance
12.1	Dépôt - Rapport du directeur général - Pouvoir d'embauche de personnel syndiqué - Règlement 521 portant sur la délégation de pouvoirs
12.2	Dépôt - Statistiques de construction au 30 novembre 2019 - Service de l'urbanisme
12.3	Dépôt - Statistiques des interventions au 30 novembre 2019 - Service des incendies
12.4	Dépôt - Procès-verbal de correction - Résolution 2019-11-672
12.5	Dépôt - Procès-verbal de correction - Résolution 2019-06-333
13	Varia
14	Seconde période de questions
15	Levée de la séance

La greffière et directrice des Services juridiques,



Marie-Pier Pharand
Avocate