



Séance ordinaire du conseil municipal

17 août 2020 à 19 h 30

Ordre du jour

1	Ouverture de la séance
1.1	Point d'information du maire
1.2	Adoption de l'ordre du jour
1.3	Première période de questions
1.4	Approbation de procès-verbaux
2	Administration et finances
2.1	Approbation - Liste des chèques émis
2.2	Versement d'une contribution ou d'une aide financière aux organismes
2.3	Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 3 100 000 \$
2.4	Adjudication - Émission d'obligations
2.5	Mandat au notaire – Servitude pour la montée d'Anjou
2.6	Autorisation de signature - Protocole d'entente - Chemin Marcil
3	Sécurité publique et incendie
4	Travaux publics et génie
4.1	Autorisation de signature - Programme de soutien aux municipalités du Fonds vert - Mise en place d'infrastructures de gestion des eaux durables de pluie à la source
5	Environnement
6	Urbanisme
6.1	Autorisation de signature - Entente relative au projet intégré d'habitation - Projet immobilier « Domaine Bel-Air Saint-Sauveur » - Chemin du Bel-Air
	Demandes relatives aux dérogations mineures
6.2	Demande de dérogation mineure - 20-22, chemin des Cascades - Régulariser la hauteur du bâtiment principal
6.3	Demande de dérogation mineure - 55-55 A, avenue de l'Église - Autoriser une habitation bifamiliale isolée sur un lot et régulariser les cases de stationnement existantes

6.4	Demande de dérogation mineure - 86, avenue de la Gare - Autoriser la construction d'un bâtiment à une distance de 5,1 m de la ligne de lot avant
6.5	Demande de dérogation mineure - 1599, chemin Kilpatrick - Autoriser la rénovation d'une fondation, un agrandissement en hauteur dans la rive et une toiture en pente à un versant
6.6	Demande de dérogation mineure - 220, chemin du Lac-Millette, local G - « Poêles & foyers Saint-Sauveur » - Autoriser deux enseignes à plat installées sur le toit d'un abri d'auto attenant
6.7	Demande de dérogation mineure - 21, chemin des Perséides - Permettre la construction d'une serre en cour avant, d'une superficie de 47,5 m ² et d'une hauteur de 6 m
6.8	Demande de dérogation mineure - 108, rue Principale - Permettre un écran tampon d'une largeur de 1 m sans clôture opaque le long de la ligne latérale gauche pour un bâtiment à vocation mixte
6.9	Demande de dérogation mineure - 1, chemin du Solstice - Régulariser l'implantation d'une piscine et autoriser un cabanon en cour avant
Demandes relatives à l'affichage	
6.10	Demande relative à l'affichage - Ajout de deux nouvelles enseignes à plat - 105 F, avenue Guindon - « Souvlaki Bar »
6.11	Demande relative à l'affichage - Modification d'une enseigne à plat - 105 D, avenue Guindon - « Librairie Renaud-Bray »
Demandes relatives à l'architecture	
6.12	Demande relative à l'architecture - Construction d'un nouveau bâtiment principal résidentiel et d'un bâtiment accessoire - chemin du Grand-Ruisseau (lot 5 167 278)
6.13	Demande relative à l'architecture - Construction d'un nouveau bâtiment résidentiel - 109, chemin du Mont-Maribou
6.14	Demande relative à l'architecture - Modification à l'apparence extérieure - 243, rue Principale
6.15	Demande relative à l'architecture - Modification à l'apparence extérieure - 28, avenue de la Gare
6.16	Demande relative à l'architecture - Modification à l'apparence extérieure - 359, rue Principale
6.17	Demande relative à l'architecture - Modification à l'apparence extérieure - 393, rue Principale
6.18	Demande relative à l'architecture - Modification à l'apparence extérieure et la construction d'un bâtiment accessoire - 161, rue Principale
Demandes relatives aux contributions pour fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels	
6.19	Contribution aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - 1747, côte Saint-Gabriel ouest (lot 5 165 460)
6.20	Contribution aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - 988, côte Saint-Gabriel ouest (lot 3 432 073)
6.21	Contribution aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Chemin Elliott (lot 5 167 587)
7	Vie communautaire
8	Ressources humaines

8.1	Nominations - Lieutenants intérimaires - Service de sécurité incendie
9	Gestion contractuelle
9.1	Adjudication - Camion autopompe pour le Service des incendies - Appel d'offres 2020-SSI-01
9.2	Adjudication - Remplacement des réservoirs de carburants des ateliers municipaux - Appel d'offres 2020-GE-19
9.3	Adjudication d'un contrat - Logiciel pour le Service de sécurité incendie - Engagement de crédit pour une période excédant l'exercice financier en cours
9.4	Autorisation de signature - Logiciel d'analyse et d'évaluation des chaussées et des trottoirs - Streetscan - Programme de subvention pour la gestion des actifs municipaux par la Fédération canadienne des municipalités
10	Avis de motion et projets de règlements
10.1	Avis de motion - Règlement 222-63-2020 amendant le Règlement 222-2008 afin d'agrandir la zone HS 401 à même la zone CP 403 et d'autoriser l'usage « Habitation multifamiliale » dans la zone HS 401, en plus des usages déjà autorisés
10.2	Adoption premier projet - Règlement 222-63-2020 afin d'agrandir la zone HS 401 à même la zone CP 403 et d'autoriser l'usage « Habitation multifamiliale » dans la zone HS 401, en plus des usages déjà autorisés
11	Règlements
11.1	Adoption - Règlement 222-62-2020 amendant le règlement de zonage 222-2008 afin de créer une nouvelle zone (secteur de l'avenue Saint-Denis)
12	Documents déposés et correspondance
12.1	Dépôt - Statistiques des interventions au 31 juillet 2020 - Service des incendies
12.2	Dépôt - Statistiques de construction au 31 juillet 2020 - Service de l'urbanisme
12.3	Dépôt - Rapport du directeur général - Pouvoir d'embauche de personnel syndiqué - Règlement 521 portant sur la délégation de pouvoirs
12.4	Dépôt - Procès-verbal de correction - Résolution 2020-08-348
13	Varia
13.1	Autorisation de paiement - Décompte progressif - Travaux de remplacement de deux stations de surpression
13.2	Nomination - Comité de démolition
14	Seconde période de questions
15	Levée de la séance

Le greffier adjoint,

Yan Senneville, OMA