



Séance ordinaire du conseil municipal

16 novembre 2020 à 19 h 30

Ordre du jour

1	Ouverture de la séance
1.1	Point d'information du maire
1.2	Adoption de l'ordre du jour
1.3	Première période de questions
1.4	Approbation de procès-verbaux
2	Administration et finances
2.1	Approbation - liste des chèques émis
2.2	Versement d'une contribution ou d'une aide financière aux organismes
2.3	Autorisation de paiement - Fédération québécoise des municipalités - Renouvellement d'adhésion 2021
2.4	Renouvellement d'adhésion - Les Arts et la Ville
2.5	Contribution de la Ville de Saint-Sauveur - Campagne de Centraide Laurentides
2.6	Demande d'aide financière - Musée du ski des Laurentides
2.7	Adoption du budget 2021 - Régie d'assainissement des eaux usées de Saint-Sauveur, Saint-Sauveur-des-Monts et Piedmont
2.8	Autorisation de signature - Renouvellement - Entente avec Rogers Communications
2.9	Autorisation de signature – Retrait d'une condition à un acte - Rue Saint-Pierre Est
2.10	Autorisation de signature - Mandat au notaire – Acquisition du chemin des Entreprises
2.11	Autorisation de signature - Servitude de drainage - Domaine Saint-Sauveur
2.12	Autorisation de signature - échange de terrain - chemin du Lac-des-Becs-Scies
3	Sécurité publique et incendie
4	Travaux publics et génie
4.1	Autorisation de signature - Adjudication - Fourniture de produits utilisés en abat-poussière - Mandat à l'UMQ

4.2	Demande au ministère des Transports du Québec - Hachurage aux coins du chemin Jean-Adam/Turcot et Lanning
4.3	Programmation des travaux relativement à la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) – 2019-2023
4.4	Autorisation de signature - Programme Fonds pour l'infrastructure municipale d'eau (FIMEAU)
5	Environnement
5.1	Adoption du Plan d'action en développement durable axé sur la composante de l'environnement
6	Urbanisme
6.1	Prolongation de mandat - Membres du comité consultatif d'urbanisme
6.2	Officialisation de noms de nouvelles voies de communication - Projet Pyrioux (lots 3 430 210 et 3 430 234)
Demandes relatives aux dérogations mineures	
6.3	Demande de dérogation mineure - 21, avenue de la Gare - « Restaurant et bar Moe's » - Autoriser une terrasse commerciale à 0,1 m de la ligne avant
6.4	Demande de dérogation mineure - 105 A, avenue Guindon - Restaurant McDonald's - Permettre une enseigne lumineuse (électronique)
6.5	Demande de dérogation mineure - Lot 5 295 740, montée de Bourgogne - Permettre construction habitation à toit plat avec une terrasse sur le toit ayant une superficie de plus de 25 % et visible de la rue
6.6	Demande de dérogation mineure - Lot 6 194 981, allée de Morzine - Permettre la construction d'une habitation unifamiliale détachée ayant une hauteur supérieure à 10,5 m
6.7	Demande de dérogation mineure - 5, avenue Aubry - Régulariser l'implantation de l'habitation unifamiliale détachée et du garage détaché
6.8	Demande de dérogation mineure - 219, chemin du Lac-Millette - Régulariser la superficie du lot 2 315 025 et permettre une enseigne à plat dérogoire (relief et superficie)
6.9	Demande de dérogation mineure - 1749, chemin de la Baie-du-Lac - Régulariser l'implantation du garage isolé
Demandes relatives à l'affichage	
6.10	Demande relative à l'affichage - Modification d'une enseigne sur poteau – 10, avenue Lafleur Sud - « Boutique Griffon »
6.11	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne à plat et d'une enseigne sur poteau - 127, rue Principale - « Boulangerie Artisanale eBou »
6.12	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne à plat et d'une enseigne suspendue - 210, rue Principale - « Le Rouge Tomate »
6.13	Demande relative à l'affichage - Modification d'une enseigne à plat - 170 A, chemin du Lac-Millette - « Bikini Village »
6.14	Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne à plat au mur et d'une enseigne sur une structure communautaire - 228, rue Principale local 001 - « Le Ski Room »
6.15	Demande relative à l'affichage - Modification de l'affichage à plat et sur poteau - 218, rue Principale - « Desjardins »
Demandes relatives à l'architecture	

6.16	Demande relative à l'architecture - Modification à l'apparence extérieure - 269 A, rue Principale - « Le Buck St-Sau »
6.17	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction - Lot 5 297 730, chemin Alpin
6.18	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction à toit plat - Lot 5 295 740, montée de Bourgogne
6.19	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction - Lot 5 165 957, chemin du Bordeaux
6.20	Demande relative à l'architecture - Démolition et nouvelle construction - 261, chemin Trottier
6.21	Demande relative à l'architecture - Construction d'un nouveau bâtiment commercial - 86, avenue de la Gare
6.22	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction unifamiliale détachée à toit plat - Allée de la Tourbière (Lot 6 226 904)
6.23	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction - Projet intégré Les Villas de la vallée Saint-Sauveur - 54, avenue Filion (Lot 6 310 512)
6.24	Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction - Projet intégré Les Villas de la vallée Saint-Sauveur - 58, avenue Filion (Lot 6 310 513)
Contribution aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels	
6.25	Acceptation - Contribution aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - 261, chemin Trottier (lot 5 297 520)
7	Vie communautaire
7.1	Autorisation de signature du protocole d'entente avec la Chambre de commerce et de Tourisme de la Vallée de Saint-Sauveur concernant le projet de mise en place de structures
8	Ressources humaines
8.1	Entente de terminaison d'emploi d'une personne salariée
8.2	Autorisation de signature - Lettre d'entente - intégration de fonction (préposé à l'écocentre et journalier Parcs et espaces verts)
9	Gestion contractuelle
9.1	Adjudication - Location de conteneurs, collecte, transport et disposition des résidus de construction, rénovation et démolition, encombrants, matières recyclables, polystyrène et résidus verts de l'Écocentre - 2020-ENV-01
9.2	Autorisation de paiement - Différents travaux
10	Avis de motion et projets de règlements
10.1	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 220-2021 fixant les tarifs en matière d'urbanisme pour l'exercice financier 2021
10.2	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 473-2021 fixant les taux et tarifs de la taxation pour l'exercice financier 2021
10.3	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 474-2021 fixant les tarifs pour l'utilisation d'un bien, d'un service ou d'une activité pour l'exercice financier 2021
10.4	Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 527-2020 modifiant les clauses de taxation de certains règlements
11	Règlements

11.1	Adoption - Règlement 222-64-2020 amendant le Règlement de zonage 222-2008 afin de créer la nouvelle zone H 410 à même une partie des zones HV 108 et H 208
11.2	Adoption – Règlement 521-01-2020 amendant Règlement 521 déléguant à certains employés le pouvoir d'autoriser des dépenses et d'octroyer ou d'adjuger des contrats
12	Documents déposés et correspondance
12.1	Dépôt - Statistiques de construction au 31 octobre 2020 - Service de l'urbanisme
12.2	Dépôt - Statistiques des interventions au 31 octobre 2020 - Service des incendies
12.3	Dépôt - Rapport du directeur général - Pouvoir d'embauche de personnel syndiqué - Règlement 521 portant sur la délégation de pouvoirs
12.4	Dépôt du certificat du greffier adjoint - Règlement 222-63-2020 afin d'agrandir la zone HS 401 à même la zone CP 403 et d'autoriser l'usage « Habitation multifamiliale » dans la zone HS 401, en plus des usages déjà autorisés
13	Varia
14	Seconde période de questions
15	Levée de la séance

Le greffier adjoint,



Yan Senneville, OMA