

# VILLE DE SAINT-SAUVEUR

## CONSEIL MUNICIPAL

### ORDRE DU JOUR

#### 21 MAI 2013

1- **Adoption de l'ordre du jour**

2- **Période de question du public (L.C.V. 322)**

3- **Approbation des procès-verbaux des assemblées des 15 et 29 avril 2013**

4- **Règlements**

4.1 Adoption amendement au règlement concernant les PIIA (225-A-03-2013) pour ajouter, les trois paragraphes suivants :

- Les grilles des usages et normes par zone : Ces grilles du règlement de zonage 222-2008 font partie intégrante du règlement.
- Le plan de zonage : Ce plan de zonage du règlement de zonage 222-2008 fait partie intégrante du règlement.
- Le chapitre 21 du règlement de zonage 222-2008, comportant les terminologies, fait partie intégrante du règlement.

4.2- Adoption : Amendement au règlement relatif à l'enlèvement, au transport et à la disposition des matières résiduelles

4.3- Adoption : Abrogation du règlement 372-2012 décrétant le remplacement du réseau d'aqueduc sur une section de la rue Principale (385-2013)

4.4- Avis de motion : Amendement au règlement de zonage 222-2008 pour permettre les garderies dans la zone P 219 (222-Q-05-2013)

4.5- Adoption projet : Amendement au règlement de zonage 222-2008 pour permettre les garderies dans la zone P 219 (222-Q-05-2013)

4.6- Avis de motion : Amendement au règlement de circulation et de stationnement pour permettre le stationnement le long de la rue Saint-Denis au niveau du 94 Saint-Denis (SQ-03D-2013)

4.7- Avis de motion : Amendement au règlement de lotissement 223-2008 afin d'abroger l'article 59 relatif aux opérations cadastrales impliquant des lots non protégés par droits acquis (223-A-05-2013)

4.8- Adoption projet : Amendement au règlement de lotissement 223-2008 afin d'abroger l'article 59 relatif aux opérations cadastrales impliquant des lots non protégés par droits acquis (223-A-05-2013)

4.9- Avis de motion : Amendement au règlement de zonage 222-2008 pour interdire les gazons, pelouse ou herbe synthétique (222-R-05-2013)

4.10- Adoption projet : Amendement au règlement de zonage 222-2008 pour interdire les gazons, pelouse ou herbe synthétique (222-R-05-2013)

5- **Soumissions**

6- **Administration et Finances**

6.1- Refinancement des règlements 318-1991 (29 200 \$), 499-2001 (12 954 \$), 508-2002 (57 900 \$), 130-2005 (712 200 \$), 139-2005 (292 870 \$), 165-2006 (960 100 \$), 168-2006 (1 362 646 \$), 183-2007 (165 500 \$) et financement des règlements 318-2010 (340 333 \$), 355-2011 (101 152\$) et 373-2012 (53 145 \$)

6.2- Mandat bureau de notaire servitude aqueduc/égout face au 2141 Jean-Adam Sûreté du Québec

6.3- Mobilisation du milieu municipal pour le projet de loi-cadre sur la décentralisation au printemps 2013

- 6.4- Amendement à la résolution 110-03-2013 acquisition d'une chargeuse/rétrocaveuse
- 6.5- Paiement de la facture des honoraires d'audit du rapport financier 2012
- 6.6- Renouvellement de mandat du vérificateur externe
- 6.7- Autoriser le dépôt d'une demande d'aide financière au nom de la Ville pour des dépenses encourues par la Ville lors de la chute de neige du 21 décembre 2012
- 6.8- Reddition semestriel 2011-01 (dépôt) Tel que prescrit par l'article 105.4 de la *Loi sur les cités et villes*, le trésorier dépose au conseil municipal deux états comparatifs portant sur les revenus et dépenses de la municipalité.
- 6.9- Dépôt du certificat du greffier concernant la procédure d'enregistrement tenue le 8 mai 2013 pour les règlements 384-2013 pour l'adoption du règlement d'emprunt pour l'acquisition d'un chargeur-souffleur et d'un camion de déneigement (714 840 \$) (pour dépôt)
- 6.10- Autorisation pour la signature d'une servitude d'aqueduc et d'égout sanitaire et pluvial avec Domaine Nymark
- 6.11- Amendement à l'entente avec la Ville de Sainte-Adèle pour que la cour municipale traite les dossiers criminels
- 6.12- Certificat du trésorier présentant la liste des chèques à émettre
- 7- **Sécurité publique**
- 8- **Travaux publics et génie**
- 8.1- Libération de retenue concernant les travaux d'éclairage dans le parc Georges-Filion (5 345,21 \$ plus taxes)
- 8.2- Mandat pour le dépôt au MDDEFP d'une demande en relation avec des prolongements du réseau d'aqueduc sur la rue Principale entre la station de surpression angle des Érables et l'avenue Louise et sur la rue Guy sur les terrains 334-201 et 2 313 537 entre l'avenue du Vallon et l'avenue Louise
- 9- **Environnement** -
- 10- **Urbanisme** (10.1 à 10.25: *Attendu les recommandations du Comité consultatif d'urbanisme lors de ses rencontres des 6 et 8 mai 2013*)
- 10.1- 57-59, rue Robert, lot 2 315 209 : « Gestion Gilles Malo » Nouvelle construction, plans 2013-068
- 10.2- 179, avenue Saint-Denis : Démolition et reconstruction, plans 2013-069
- 10.3- 228, rue Principale : « 9226-0074 Québec inc. » Reconstruction, plans 2013-070
- 10.4- 75, avenue de la Gare, bloc O-1 : « La Cage aux Sports » Auvents, plans 2013-071
- 10.5- 201, chemin Jean-Adam : « Gestion Centre St-Sauveur » Nouvelles constructions phase III (2 bâtiments), plans 2013-072
- 10.6- 86 A, avenue de la Gare : « Amir » Enseigne à plat, plans 2013-073
- 10.7- 191, chemin du Lac-Millette : « Levi's » Enseigne communautaire, plans 2013-074
- 10.8- 31, avenue de la Gare : « Galerie d'art Robert Leclerc » Enseigne suspendue, plans 2013-075
- 10.9- 68-70, avenue de la Gare : « Gestion Centre St-Sauveur » Structure communautaire, plans 2013-076

- 10.10- 23, avenue de l'Église : « Galerie d'art Alain Hechavarria » Enseigne sur poteau, plans 2013-077
- 10.11- 90, avenue Aubry : « Esthétique Plus » Enseigne sur poteaux, plans 2013-078
- 10.12- 150, rue Principale : « C.S.S.S. des Pays-d'en-Haut » Enseigne sur poteaux, plans 2013-079
- 10.13- 206, rue Principale : « Le carré des saveurs » Auvent, plans 2013-080
- 10.14- 75, avenue de la Gare, bloc P : « Starbucks » Enseignes à plat et directionnelle et vitrine, plans 2013-081
- 10.15- 2 505, chemin Jean-Adam : « Les entreprises Claude Rodrigue inc. » Enseigne à plat, plans 2013-082
- 10.16- 27, avenue de la Gare : « Chocolaterie les Ateliers de la Berge » Enseigne projetante, plans 2013-083
- 10.17- 279, rue Principale : « 9086-6070 Québec inc. » Structure, plans 2013-084
- 10.18- 75, avenue de la Gare, bloc O-1 : « La Cage aux Sports » Enseigne à plat et lettrage sur auvents, plans 2013-085
- 10.19- 18, avenue de la Gare : « Maître Glacier » Enseigne sur poteau, plans 2013-086
- 10.20- 36, avenue de la Gare, local 103 : « Studio Power Coach » Nouvel emplacement, plans 2013-087
- 10.21- Demande de lotissement : Sommet de la Marquise : « 9251-7796 Québec inc. » Lots 5 290 700 et 5 290 701, plans 2013-088
- 10.22- Demande de lotissement : Sommet de la Marquise : « 9251-7796 Québec inc. » Lots 5 238 530 à 5 238 555, plans 2013-089
- 10.23- Demande de lotissement : Chemin Doris : « 9196-2241 Québec inc. » Lots 5 299 518 et 5 299 519, plans 2013-090
- 10.24- Demande de lotissement : Rue Viviane : Lots 5 259 677, plans 2013-091
- 10.25- Dérogation mineure accord de principe : Rue Principale : « Le Groupe Interra inc.» Plans 2013-092
- 10.26- Lotissement 450 chemin Albert-Duquesne lots 303-69 et 303-70, plans 2013-065
- 10.27- Dérogation mineure 10, avenue Lafleur Sud : « 9268-2665 Québec inc. » Plans 2013-063 *Période de question sur la dérogation mineure seulement*
- 10.28- Dérogation mineure: 95 De L'Église Plans 2013-066 *Période de question sur la dérogation mineure seulement*
- 10.29- Annulation de constat d'infraction
- 10.30- Dépôt et présentation des statistiques de construction au 30 avril 2013
- 11- Vie Communautaire**
- 11.1- Subvention 2013 Écluse des Laurentides pour les services d'un travailleur de rues
- 12- Ressources Humaines**
- 12.1- Suite à une vacance : Engagement d'un employé permanent journalier entretien de parcs et patinoire
- 12.2- Embauche personnel camps de jour été 2013

- 12.3- Permanence neuf (9) mois poste d'horticulteur
- 12.4- Embauche surnuméraires service des travaux publics et génie
- 12.5- Embauche d'un pompier à temps partiel
- 12.6- Embauche d'un préposé temporaire aux installations récréatives
- 13- Correspondance**
- 13.1- Tournoi de golf au profit de la Fabrique de l'église de Saint-Sauveur : Comme par les années passées, la Ville se procure quatre (4) billets à titre de soutien à cet organisme
- 13.2- Tournoi de golf au profit de la Chambre de Commerce de la Vallée de Saint-Sauveur: Comme par les années passées, la Ville se procure quatre (4) billets à titre de soutien à cet organisme
- 13.3- Tournoi de golf de la Ville de L'Estérel: Comme par les années passées, la Ville se procure un (1) billet à titre de soutien aux organismes à but non lucratif de la municipalité de L'Estérel
- 13.4- Tournoi de golf de la Ville de Sainte-Adèle Comme par les années passées, la Ville se procure un (1) billet à titre de soutien aux organismes à but non lucratif de la Ville de Sainte Adèle
- 13.5- Tournoi de golf de la Municipalité de Saint-Adolphe-d'Howard : Comme par les années passées, la Ville se procure un (1) billet à titre de soutien aux organismes à but non lucratif de la Municipalité de Saint-Adolphe-d'Howard
- 13.6- Souper bénéfice au profit de la Société d'Histoire et de généalogie des Pays-d'en-Haut : Comme par les années passées, la Ville se procure quatre (4) billets à titre de soutien à cet organisme
- 13.7- Club Optimiste : demande pour la tenue de la course de boîte à savon le 8 septembre 2013
- 13.8- Tourisme Laurentides adhésion 2012-2013
- 13.9- Tournoi de golf des Maires de Saint-Sauveur/Piedmont : Comme par les années passées, la Ville se procure cinq (5) billets pour les membres du conseil afin de participer au tournoi de golf des Maires de Saint-Sauveur/Piedmont
- 13.10- Souper-conférence du SADC des Laurentides (28 mai 2013) la Ville se procure deux (2) billets pour les membres du conseil afin de participer à ce souper-conférence
- 14- Points nouveaux**
- 14.1- Autorisation pour la signature d'un protocole d'entente pour la construction du prolongement de la rue Doris
- 14.2- Abandon de servitude terrains Les Développements Nordican inc et als
- 15- Période de question du public (L.C.V. 322)**
- 16- Levée de l'assemblée**